

**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Boston - Government Center	02203	1	100	\$ 1,378	\$ 1,660	\$ 282	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,260	\$ 346	\$ 2,400	\$ 2,830	\$ 430	\$ 2,607	\$ 3,050	\$ 443	\$ 2,997	\$ 3,508	\$ 511
Boston	02109	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Boston - Allston	02134	1	100	\$ 1,378	\$ 1,910	\$ 532	\$ 1,563	\$ 2,130	\$ 567	\$ 1,914	\$ 2,600	\$ 686	\$ 2,400	\$ 3,260	\$ 860	\$ 2,607	\$ 3,510	\$ 903	\$ 2,997	\$ 4,037	\$ 1,040
Boston - Back Bay	02116	1	100	\$ 1,378	\$ 2,020	\$ 642	\$ 1,563	\$ 2,270	\$ 707	\$ 1,914	\$ 2,760	\$ 846	\$ 2,400	\$ 3,460	\$ 1,060	\$ 2,607	\$ 3,730	\$ 1,123	\$ 2,997	\$ 4,290	\$ 1,293
Boston - Beacon Hill	02108	1	100	\$ 1,378	\$ 2,200	\$ 822	\$ 1,563	\$ 2,460	\$ 897	\$ 1,914	\$ 3,000	\$ 1,086	\$ 2,400	\$ 3,760	\$ 1,360	\$ 2,607	\$ 4,060	\$ 1,453	\$ 2,997	\$ 4,669	\$ 1,672
Boston - Brighton	02135	1	100	\$ 1,378	\$ 2,050	\$ 672	\$ 1,563	\$ 2,300	\$ 737	\$ 1,914	\$ 2,800	\$ 886	\$ 2,400	\$ 3,510	\$ 1,110	\$ 2,607	\$ 3,780	\$ 1,173	\$ 2,997	\$ 4,347	\$ 1,350
Boston - Charlestown	02129	1	100	\$ 1,378	\$ 2,350	\$ 972	\$ 1,563	\$ 2,630	\$ 1,067	\$ 1,914	\$ 3,200	\$ 1,286	\$ 2,400	\$ 4,010	\$ 1,610	\$ 2,607	\$ 4,330	\$ 1,723	\$ 2,997	\$ 4,980	\$ 1,983
Boston - Chinatown	02111	1	100	\$ 1,378	\$ 1,990	\$ 612	\$ 1,563	\$ 2,230	\$ 667	\$ 1,914	\$ 2,720	\$ 806	\$ 2,400	\$ 3,410	\$ 1,010	\$ 2,607	\$ 3,680	\$ 1,073	\$ 2,997	\$ 4,232	\$ 1,235
Boston - Dorchester	02121	1	110	\$ 1,378	\$ 1,375	\$ (3)	\$ 1,563	\$ 1,540	\$ (23)	\$ 1,914	\$ 1,881	\$ (33)	\$ 2,400	\$ 2,354	\$ (46)	\$ 2,607	\$ 2,541	\$ (66)	\$ 2,997	\$ 2,922	\$ (75)
Boston - Dorchester	02122	1	100	\$ 1,378	\$ 1,450	\$ 72	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,980	\$ 66	\$ 2,400	\$ 2,480	\$ 80	\$ 2,607	\$ 2,680	\$ 73	\$ 2,997	\$ 3,082	\$ 85
Boston - Dorchester	02125	1	100	\$ 1,378	\$ 1,470	\$ 92	\$ 1,563	\$ 1,650	\$ 87	\$ 1,914	\$ 2,010	\$ 96	\$ 2,400	\$ 2,520	\$ 120	\$ 2,607	\$ 2,720	\$ 113	\$ 2,997	\$ 3,128	\$ 131
Boston - Dorchester	02124	1	100	\$ 1,378	\$ 1,550	\$ 172	\$ 1,563	\$ 1,740	\$ 177	\$ 1,914	\$ 2,120	\$ 206	\$ 2,400	\$ 2,660	\$ 260	\$ 2,607	\$ 2,870	\$ 263	\$ 2,997	\$ 3,301	\$ 304
Boston - Downtown	02199	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Boston - East Boston	02128	1	110	\$ 1,378	\$ 1,518	\$ 140	\$ 1,563	\$ 1,694	\$ 131	\$ 1,914	\$ 2,068	\$ 154	\$ 2,400	\$ 2,596	\$ 196	\$ 2,607	\$ 2,794	\$ 187	\$ 2,997	\$ 3,213	\$ 216
Boston - Fenway	02115	1	100	\$ 1,378	\$ 1,990	\$ 612	\$ 1,563	\$ 2,230	\$ 667	\$ 1,914	\$ 2,720	\$ 806	\$ 2,400	\$ 3,410	\$ 1,010	\$ 2,607	\$ 3,680	\$ 1,073	\$ 2,997	\$ 4,232	\$ 1,235
Boston - Financial District	02110	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Boston - Hyde Park	02136	1	110	\$ 1,378	\$ 1,408	\$ 30	\$ 1,563	\$ 1,573	\$ 10	\$ 1,914	\$ 1,914	\$ -	\$ 2,400	\$ 2,398	\$ (2)	\$ 2,607	\$ 2,585	\$ (22)	\$ 2,997	\$ 2,973	\$ (24)
Boston - Jamaica Plain	02130	1	100	\$ 1,378	\$ 1,800	\$ 422	\$ 1,563	\$ 2,010	\$ 447	\$ 1,914	\$ 2,450	\$ 536	\$ 2,400	\$ 3,070	\$ 670	\$ 2,607	\$ 3,310	\$ 703	\$ 2,997	\$ 3,807	\$ 810
Boston - Kenmore	02215	1	100	\$ 1,378	\$ 2,390	\$ 1,012	\$ 1,563	\$ 2,680	\$ 1,117	\$ 1,914	\$ 3,260	\$ 1,346	\$ 2,400	\$ 4,080	\$ 1,680	\$ 2,607	\$ 4,410	\$ 1,803	\$ 2,997	\$ 5,072	\$ 2,075
Boston - Mattapan	02126	1	100	\$ 1,378	\$ 1,500	\$ 122	\$ 1,563	\$ 1,680	\$ 117	\$ 1,914	\$ 2,050	\$ 136	\$ 2,400	\$ 2,570	\$ 170	\$ 2,607	\$ 2,770	\$ 163	\$ 2,997	\$ 3,186	\$ 189
Boston - North End	02113	1	100	\$ 1,378	\$ 2,060	\$ 682	\$ 1,563	\$ 2,310	\$ 747	\$ 1,914	\$ 2,810	\$ 896	\$ 2,400	\$ 3,520	\$ 1,120	\$ 2,607	\$ 3,800	\$ 1,193	\$ 2,997	\$ 4,370	\$ 1,373
Boston - Roslindale	02131	1	100	\$ 1,378	\$ 1,590	\$ 212	\$ 1,563	\$ 1,780	\$ 217	\$ 1,914	\$ 2,170	\$ 256	\$ 2,400	\$ 2,720	\$ 320	\$ 2,607	\$ 2,930	\$ 323	\$ 2,997	\$ 3,370	\$ 373
Boston - Roxbury	02119	1	110	\$ 1,378	\$ 1,375	\$ (3)	\$ 1,563	\$ 1,540	\$ (23)	\$ 1,914	\$ 1,881	\$ (33)	\$ 2,400	\$ 2,354	\$ (46)	\$ 2,607	\$ 2,541	\$ (66)	\$ 2,997	\$ 2,922	\$ (75)
Boston - Roxbury	02120	1	100	\$ 1,378	\$ 1,700	\$ 322	\$ 1,563	\$ 1,900	\$ 337	\$ 1,914	\$ 2,320	\$ 406	\$ 2,400	\$ 2,910	\$ 510	\$ 2,607	\$ 3,140	\$ 533	\$ 2,997	\$ 3,611	\$ 614
Boston - Seaport	02210	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Boston - South Boston	02127	1	100	\$ 1,378	\$ 1,780	\$ 402	\$ 1,563	\$ 1,990	\$ 427	\$ 1,914	\$ 2,430	\$ 516	\$ 2,400	\$ 3,040	\$ 640	\$ 2,607	\$ 3,280	\$ 673	\$ 2,997	\$ 3,772	\$ 775
Boston - South End	02118	1	100	\$ 1,378	\$ 1,780	\$ 402	\$ 1,563	\$ 1,990	\$ 427	\$ 1,914	\$ 2,430	\$ 516	\$ 2,400	\$ 3,040	\$ 640	\$ 2,607	\$ 3,280	\$ 673	\$ 2,997	\$ 3,772	\$ 775
Boston - West End	02114	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Boston - West Roxbury	02132	1	100	\$ 1,378	\$ 1,700	\$ 322	\$ 1,563	\$ 1,900	\$ 337	\$ 1,914	\$ 2,320	\$ 406	\$ 2,400	\$ 2,910	\$ 510	\$ 2,607	\$ 3,140	\$ 533	\$ 2,997	\$ 3,611	\$ 614
Boston - Harvard Business	02163	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Abington	02351	2	100	\$ 1,078	\$ 1,060	\$ (18)	\$ 1,170	\$ 1,170	\$ -	\$ 1,501	\$ 1,520	\$ 19	\$ 1,898	\$ 1,910	\$ 12	\$ 2,141	\$ 2,220	\$ 79	\$ 2,462	\$ 2,553	\$ 91
Acton	01720	1	100	\$ 1,378	\$ 1,470	\$ 92	\$ 1,563	\$ 1,640	\$ 77	\$ 1,914	\$ 2,000	\$ 86	\$ 2,400	\$ 2,510	\$ 110	\$ 2,607	\$ 2,700	\$ 93	\$ 2,997	\$ 3,105	\$ 108
Acushnet	02743	7	100	\$ 795	\$ 690	\$ (105)	\$ 837	\$ 720	\$ (117)	\$ 996	\$ 870	\$ (126)	\$ 1,249	\$ 1,090	\$ (159)	\$ 1,357	\$ 1,180	\$ (177)	\$ 1,560	\$ 1,357	\$ (203)
Amesbury	01913	1	100	\$ 1,378	\$ 1,180	\$ (198)	\$ 1,563	\$ 1,320	\$ (243)	\$ 1,914	\$ 1,610	\$ (304)	\$ 2,400	\$ 2,020	\$ (380)	\$ 2,607	\$ 2,180	\$ (427)	\$ 2,997	\$ 2,507	\$ (490)
Andover	01810	5	100	\$ 896	\$ 1,130	\$ 234	\$ 1,021	\$ 1,300	\$ 279	\$ 1,305	\$ 1,670	\$ 365	\$ 1,636	\$ 2,090	\$ 454	\$ 1,780	\$ 2,260	\$ 480	\$ 2,047	\$ 2,599	\$ 552
Arlington	02476	1	100	\$ 1,378	\$ 1,610	\$ 232	\$ 1,563	\$ 1,810	\$ 247	\$ 1,914	\$ 2,200	\$ 286	\$ 2,400	\$ 2,760	\$ 360	\$ 2,607	\$ 2,970	\$ 363	\$ 2,997	\$ 3,416	\$ 419
Arlington	02474	1	100	\$ 1,378	\$ 1,770	\$ 392	\$ 1,563	\$ 1,990	\$ 427	\$ 1,914	\$ 2,420	\$ 506	\$ 2,400	\$ 3,030	\$ 630	\$ 2,607	\$ 3,270	\$ 663	\$ 2,997	\$ 3,761	\$ 764
Ashland	01721	1	100	\$ 1,378	\$ 1,470	\$ 92	\$ 1,563	\$ 1,640	\$ 77	\$ 1,914	\$ 2,000	\$ 86	\$ 2,400	\$ 2,510	\$ 110	\$ 2,607	\$ 2,700	\$ 93	\$ 2,997	\$ 3,105	\$ 108
Attleboro	02703	8	100	\$ 822	\$ 870	\$ 48	\$ 933	\$ 990	\$ 57	\$ 1,115	\$ 1,180	\$ 65	\$ 1,398	\$ 1,480	\$ 82	\$ 1,658	\$ 1,740	\$ 82	\$ 1,907	\$ 2,001	\$ 94
Newton - Auburndale	02466	1	100	\$ 1,378	\$ 1,960	\$ 582	\$ 1,563	\$ 2,190	\$ 627	\$ 1,914	\$ 2,670	\$ 756	\$ 2,400	\$ 3,350	\$ 950	\$ 2,607	\$ 3,610	\$ 1,003	\$ 2,997	\$ 4,152	\$ 1,155
Avon	02322	2	100	\$ 1,078	\$ 950	\$ (128)	\$ 1,170	\$ 1,060	\$ (110)	\$ 1,501	\$ 1,370	\$ (131)	\$ 1,898	\$ 1,720	\$ (178)	\$ 2,141	\$ 2,000	\$ (141)	\$ 2,462	\$ 2,300	\$ (162)
Ayer	01432	1	100	\$ 1,378	\$ 1,130	\$ (248)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Bedford	01730	1	100	\$ 1,378	\$ 2,010	\$ 632	\$ 1,563	\$ 2,250	\$ 687	\$ 1,914	\$ 2,740	\$ 826	\$ 2,400	\$ 3,430	\$ 1,030	\$ 2,607	\$ 3,700	\$ 1,093	\$ 2,997	\$ 4,255	\$ 1,258

**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Bellingham	02019	1	100	\$ 1,378	\$ 1,580	\$ 202	\$ 1,563	\$ 1,760	\$ 197	\$ 1,914	\$ 2,150	\$ 236	\$ 2,400	\$ 2,690	\$ 290	\$ 2,607	\$ 2,910	\$ 303	\$ 2,997	\$ 3,347	\$ 350
Belmont	02478	1	100	\$ 1,378	\$ 1,960	\$ 582	\$ 1,563	\$ 2,200	\$ 637	\$ 1,914	\$ 2,680	\$ 766	\$ 2,400	\$ 3,360	\$ 960	\$ 2,607	\$ 3,620	\$ 1,013	\$ 2,997	\$ 4,163	\$ 1,166
Berkley	02779	9	100	\$ 909	\$ 890	\$ (19)	\$ 1,020	\$ 960	\$ (60)	\$ 1,305	\$ 1,230	\$ (75)	\$ 1,637	\$ 1,560	\$ (77)	\$ 1,851	\$ 1,760	\$ (91)	\$ 2,128	\$ 2,024	\$ (104)
Beverly	01915	1	100	\$ 1,378	\$ 1,440	\$ 62	\$ 1,563	\$ 1,610	\$ 47	\$ 1,914	\$ 1,960	\$ 46	\$ 2,400	\$ 2,460	\$ 60	\$ 2,607	\$ 2,650	\$ 43	\$ 2,997	\$ 3,048	\$ 50
Billerica	01821	6	100	\$ 1,050	\$ 1,190	\$ 140	\$ 1,207	\$ 1,370	\$ 163	\$ 1,531	\$ 1,760	\$ 229	\$ 1,919	\$ 2,210	\$ 291	\$ 2,085	\$ 2,380	\$ 295	\$ 2,398	\$ 2,737	\$ 339
Bolton	01740	3	100	\$ 1,019	\$ 1,130	\$ 111	\$ 1,054	\$ 1,130	\$ 76	\$ 1,403	\$ 1,500	\$ 97	\$ 1,822	\$ 1,920	\$ 98	\$ 2,262	\$ 2,340	\$ 78	\$ 2,601	\$ 2,691	\$ 90
Boxborough	01719	1	100	\$ 1,378	\$ 1,130	\$ (248)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Boxford	01921	5	100	\$ 896	\$ 1,130	\$ 234	\$ 1,021	\$ 1,280	\$ 259	\$ 1,305	\$ 1,570	\$ 265	\$ 1,636	\$ 1,970	\$ 334	\$ 1,780	\$ 2,140	\$ 360	\$ 2,047	\$ 2,461	\$ 414
Braintree	02184	1	100	\$ 1,378	\$ 1,750	\$ 372	\$ 1,563	\$ 1,960	\$ 397	\$ 1,914	\$ 2,390	\$ 476	\$ 2,400	\$ 2,990	\$ 590	\$ 2,607	\$ 3,230	\$ 623	\$ 2,997	\$ 3,715	\$ 718
Bridgewater	02324	2	100	\$ 1,078	\$ 1,160	\$ 82	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,660	\$ 159	\$ 1,898	\$ 2,090	\$ 192	\$ 2,141	\$ 2,430	\$ 289	\$ 2,462	\$ 2,795	\$ 333
Brockton	02301	2	100	\$ 1,078	\$ 980	\$ (98)	\$ 1,170	\$ 1,090	\$ (80)	\$ 1,501	\$ 1,410	\$ (91)	\$ 1,898	\$ 1,770	\$ (128)	\$ 2,141	\$ 2,060	\$ (81)	\$ 2,462	\$ 2,369	\$ (93)
Brockton	02302	2	100	\$ 1,078	\$ 1,130	\$ 52	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,570	\$ 69	\$ 1,898	\$ 1,970	\$ 72	\$ 2,141	\$ 2,220	\$ 79	\$ 2,462	\$ 2,553	\$ 91
Brookline	02445	1	100	\$ 1,378	\$ 2,320	\$ 942	\$ 1,563	\$ 2,600	\$ 1,037	\$ 1,914	\$ 3,170	\$ 1,256	\$ 2,400	\$ 3,970	\$ 1,570	\$ 2,607	\$ 4,280	\$ 1,673	\$ 2,997	\$ 4,922	\$ 1,925
Brookline	02446	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Burlington	01803	1	100	\$ 1,378	\$ 1,910	\$ 532	\$ 1,563	\$ 2,130	\$ 567	\$ 1,914	\$ 2,600	\$ 686	\$ 2,400	\$ 3,260	\$ 860	\$ 2,607	\$ 3,510	\$ 903	\$ 2,997	\$ 4,037	\$ 1,040
Buzzards Bay	02532	1	100	\$ 1,378	\$ 1,130	\$ (248)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Cambridge	02140	1	100	\$ 1,378	\$ 1,770	\$ 392	\$ 1,563	\$ 1,990	\$ 427	\$ 1,914	\$ 2,420	\$ 506	\$ 2,400	\$ 3,030	\$ 630	\$ 2,607	\$ 3,270	\$ 663	\$ 2,997	\$ 3,761	\$ 764
Cambridge	02141	1	100	\$ 1,378	\$ 1,850	\$ 472	\$ 1,563	\$ 2,080	\$ 517	\$ 1,914	\$ 2,530	\$ 616	\$ 2,400	\$ 3,170	\$ 770	\$ 2,607	\$ 3,420	\$ 813	\$ 2,997	\$ 3,933	\$ 936
Cambridge	02139	1	100	\$ 1,378	\$ 2,100	\$ 722	\$ 1,563	\$ 2,350	\$ 787	\$ 1,914	\$ 2,860	\$ 946	\$ 2,400	\$ 3,580	\$ 1,180	\$ 2,607	\$ 3,870	\$ 1,263	\$ 2,997	\$ 4,451	\$ 1,454
Cambridge	02138	1	100	\$ 1,378	\$ 2,240	\$ 862	\$ 1,563	\$ 2,500	\$ 937	\$ 1,914	\$ 3,050	\$ 1,136	\$ 2,400	\$ 3,820	\$ 1,420	\$ 2,607	\$ 4,120	\$ 1,513	\$ 2,997	\$ 4,738	\$ 1,741
Cambridge	02142	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Canton	02021	1	100	\$ 1,378	\$ 1,670	\$ 292	\$ 1,563	\$ 1,870	\$ 307	\$ 1,914	\$ 2,280	\$ 366	\$ 2,400	\$ 2,860	\$ 460	\$ 2,607	\$ 3,080	\$ 473	\$ 2,997	\$ 3,542	\$ 545
Carlisle	01741	1	100	\$ 1,378	\$ 1,700	\$ 322	\$ 1,563	\$ 1,920	\$ 357	\$ 1,914	\$ 2,350	\$ 436	\$ 2,400	\$ 2,950	\$ 550	\$ 2,607	\$ 3,200	\$ 593	\$ 2,997	\$ 3,680	\$ 683
Carver	02330	1	100	\$ 1,378	\$ 1,530	\$ 152	\$ 1,563	\$ 1,720	\$ 157	\$ 1,914	\$ 2,090	\$ 176	\$ 2,400	\$ 2,620	\$ 220	\$ 2,607	\$ 2,830	\$ 223	\$ 2,997	\$ 3,255	\$ 258
Chelmsford	01824	6	100	\$ 1,050	\$ 1,130	\$ 80	\$ 1,207	\$ 1,280	\$ 73	\$ 1,531	\$ 1,640	\$ 109	\$ 1,919	\$ 2,050	\$ 131	\$ 2,085	\$ 2,220	\$ 135	\$ 2,398	\$ 2,553	\$ 155
Chelsea	02150	1	100	\$ 1,378	\$ 1,440	\$ 62	\$ 1,563	\$ 1,620	\$ 57	\$ 1,914	\$ 1,970	\$ 56	\$ 2,400	\$ 2,470	\$ 70	\$ 2,607	\$ 2,660	\$ 53	\$ 2,997	\$ 3,059	\$ 62
Chestnut Hill	02467	1	100	\$ 1,378	\$ 2,290	\$ 912	\$ 1,563	\$ 2,570	\$ 1,007	\$ 1,914	\$ 3,130	\$ 1,216	\$ 2,400	\$ 3,920	\$ 1,520	\$ 2,607	\$ 4,230	\$ 1,623	\$ 2,997	\$ 4,865	\$ 1,868
Cohasset	02025	1	100	\$ 1,378	\$ 1,660	\$ 282	\$ 1,563	\$ 1,860	\$ 297	\$ 1,914	\$ 2,270	\$ 356	\$ 2,400	\$ 2,840	\$ 440	\$ 2,607	\$ 3,070	\$ 463	\$ 2,997	\$ 3,531	\$ 534
Concord	01742	1	100	\$ 1,378	\$ 1,990	\$ 612	\$ 1,563	\$ 2,230	\$ 667	\$ 1,914	\$ 2,720	\$ 806	\$ 2,400	\$ 3,410	\$ 1,010	\$ 2,607	\$ 3,680	\$ 1,073	\$ 2,997	\$ 4,232	\$ 1,235
Danvers	01923	1	100	\$ 1,378	\$ 1,490	\$ 112	\$ 1,563	\$ 1,670	\$ 107	\$ 1,914	\$ 2,030	\$ 116	\$ 2,400	\$ 2,540	\$ 140	\$ 2,607	\$ 2,740	\$ 133	\$ 2,997	\$ 3,151	\$ 154
Dedham	02026	1	100	\$ 1,378	\$ 1,720	\$ 342	\$ 1,563	\$ 1,930	\$ 367	\$ 1,914	\$ 2,350	\$ 436	\$ 2,400	\$ 2,940	\$ 540	\$ 2,607	\$ 3,180	\$ 573	\$ 2,997	\$ 3,657	\$ 660
Dighton	02715	9	100	\$ 909	\$ 750	\$ (159)	\$ 1,020	\$ 840	\$ (180)	\$ 1,305	\$ 1,070	\$ (235)	\$ 1,637	\$ 1,350	\$ (287)	\$ 1,851	\$ 1,520	\$ (331)	\$ 2,128	\$ 1,748	\$ (380)
Dover	02030	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Dracut	01826	6	100	\$ 1,050	\$ 1,100	\$ 50	\$ 1,207	\$ 1,260	\$ 53	\$ 1,531	\$ 1,620	\$ 89	\$ 1,919	\$ 2,030	\$ 111	\$ 2,085	\$ 2,190	\$ 105	\$ 2,398	\$ 2,519	\$ 121
Duxbury	02332	1	100	\$ 1,378	\$ 1,930	\$ 552	\$ 1,563	\$ 2,170	\$ 607	\$ 1,914	\$ 2,640	\$ 726	\$ 2,400	\$ 3,310	\$ 910	\$ 2,607	\$ 3,570	\$ 963	\$ 2,997	\$ 4,106	\$ 1,109
East Walpole	02032	1	100	\$ 1,378	\$ 1,560	\$ 182	\$ 1,563	\$ 1,750	\$ 187	\$ 1,914	\$ 2,130	\$ 216	\$ 2,400	\$ 2,670	\$ 270	\$ 2,607	\$ 2,880	\$ 273	\$ 2,997	\$ 3,312	\$ 315
East Wareham	02538	1	100	\$ 1,378	\$ 1,450	\$ 72	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,980	\$ 66	\$ 2,400	\$ 2,480	\$ 80	\$ 2,607	\$ 2,680	\$ 73	\$ 2,997	\$ 3,082	\$ 85
East Weymouth	02189	1	100	\$ 1,378	\$ 1,360	\$ (18)	\$ 1,563	\$ 1,530	\$ (33)	\$ 1,914	\$ 1,860	\$ (54)	\$ 2,400	\$ 2,330	\$ (70)	\$ 2,607	\$ 2,510	\$ (97)	\$ 2,997	\$ 2,887	\$ (111)
Essex	01929	1	100	\$ 1,378	\$ 1,350	\$ (28)	\$ 1,563	\$ 1,510	\$ (53)	\$ 1,914	\$ 1,840	\$ (74)	\$ 2,400	\$ 2,310	\$ (90)	\$ 2,607	\$ 2,490	\$ (117)	\$ 2,997	\$ 2,864	\$ (134)
Everett	02149	1	100	\$ 1,378	\$ 1,410	\$ 32	\$ 1,563	\$ 1,580	\$ 17	\$ 1,914	\$ 1,920	\$ 6	\$ 2,400	\$ 2,410	\$ 10	\$ 2,607	\$ 2,600	\$ (7)	\$ 2,997	\$ 2,990	\$ (7)
Fairhaven	02719	7	100	\$ 795	\$ 820	\$ 25	\$ 837	\$ 860	\$ 23	\$ 996	\$ 1,030	\$ 34	\$ 1,249	\$ 1,290	\$ 41	\$ 1,357	\$ 1,390	\$ 33	\$ 1,560	\$ 1,599	\$ 38
Fall River	02724	8	100	\$ 822	\$ 748	\$ (74)	\$ 933	\$ 770	\$ (163)	\$ 1,115	\$ 920	\$ (195)	\$ 1,398	\$ 1,150	\$ (248)	\$ 1,658	\$ 1,360	\$ (298)	\$ 1,907	\$ 1,564	\$ (343)
Fall River	02723	8	100	\$ 822	\$ 748	\$ (74)	\$ 933	\$ 770	\$ (163)	\$ 1,115	\$ 920	\$ (195)	\$ 1,398	\$ 1,150	\$ (248)	\$ 1,658	\$ 1,360	\$ (298)	\$ 1,907	\$ 1,564	\$ (343)

**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Fall River	02721	8	100	\$ 822	\$ 748	\$ (74)	\$ 933	\$ 770	\$ (163)	\$ 1,115	\$ 920	\$ (195)	\$ 1,398	\$ 1,150	\$ (248)	\$ 1,658	\$ 1,360	\$ (298)	\$ 1,907	\$ 1,564	\$ (343)
Fall River	02720	8	100	\$ 822	\$ 770	\$ (52)	\$ 933	\$ 800	\$ (133)	\$ 1,115	\$ 950	\$ (165)	\$ 1,398	\$ 1,190	\$ (208)	\$ 1,658	\$ 1,400	\$ (258)	\$ 1,907	\$ 1,610	\$ (297)
Foxboro	02035	1	100	\$ 1,378	\$ 1,510	\$ 132	\$ 1,563	\$ 1,690	\$ 127	\$ 1,914	\$ 2,060	\$ 146	\$ 2,400	\$ 2,580	\$ 180	\$ 2,607	\$ 2,780	\$ 173	\$ 2,997	\$ 3,197	\$ 200
Framingham	01702	1	100	\$ 1,378	\$ 1,490	\$ 112	\$ 1,563	\$ 1,670	\$ 107	\$ 1,914	\$ 2,030	\$ 116	\$ 2,400	\$ 2,540	\$ 140	\$ 2,607	\$ 2,740	\$ 133	\$ 2,997	\$ 3,151	\$ 154
Framingham	01701	1	100	\$ 1,378	\$ 1,550	\$ 172	\$ 1,563	\$ 1,730	\$ 167	\$ 1,914	\$ 2,110	\$ 196	\$ 2,400	\$ 2,640	\$ 240	\$ 2,607	\$ 2,850	\$ 243	\$ 2,997	\$ 3,278	\$ 281
Franklin	02038	1	100	\$ 1,378	\$ 1,350	\$ (28)	\$ 1,563	\$ 1,510	\$ (53)	\$ 1,914	\$ 1,840	\$ (74)	\$ 2,400	\$ 2,310	\$ (90)	\$ 2,607	\$ 2,490	\$ (117)	\$ 2,997	\$ 2,864	\$ (134)
Georgetown	01833	5	100	\$ 896	\$ 1,130	\$ 234	\$ 1,021	\$ 1,280	\$ 259	\$ 1,305	\$ 1,630	\$ 325	\$ 1,636	\$ 2,040	\$ 404	\$ 1,780	\$ 2,200	\$ 420	\$ 2,047	\$ 2,530	\$ 483
Gloucester	01930	1	100	\$ 1,378	\$ 1,300	\$ (78)	\$ 1,563	\$ 1,450	\$ (113)	\$ 1,914	\$ 1,770	\$ (144)	\$ 2,400	\$ 2,220	\$ (180)	\$ 2,607	\$ 2,390	\$ (217)	\$ 2,997	\$ 2,749	\$ (249)
Groveland	01834	5	100	\$ 896	\$ 960	\$ 64	\$ 1,021	\$ 1,110	\$ 89	\$ 1,305	\$ 1,420	\$ 115	\$ 1,636	\$ 1,780	\$ 144	\$ 1,780	\$ 1,920	\$ 140	\$ 2,047	\$ 2,208	\$ 161
Halifax	02338	2	100	\$ 1,078	\$ 1,500	\$ 422	\$ 1,170	\$ 1,660	\$ 490	\$ 1,501	\$ 2,160	\$ 659	\$ 1,898	\$ 2,710	\$ 812	\$ 2,141	\$ 3,160	\$ 1,019	\$ 2,462	\$ 3,634	\$ 1,172
Hanover	02339	1	100	\$ 1,378	\$ 1,450	\$ 72	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,980	\$ 66	\$ 2,400	\$ 2,480	\$ 80	\$ 2,607	\$ 2,680	\$ 73	\$ 2,997	\$ 3,082	\$ 85
Hanson	02341	2	100	\$ 1,078	\$ 1,130	\$ 52	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,570	\$ 69	\$ 1,898	\$ 1,970	\$ 72	\$ 2,141	\$ 2,140	\$ (1)	\$ 2,462	\$ 2,461	\$ (1)
Harvard	01451	3	100	\$ 1,019	\$ 1,280	\$ 261	\$ 1,054	\$ 1,290	\$ 236	\$ 1,403	\$ 1,710	\$ 307	\$ 1,822	\$ 2,180	\$ 358	\$ 2,262	\$ 2,700	\$ 438	\$ 2,601	\$ 3,105	\$ 504
Haverhill	01832	5	100	\$ 896	\$ 860	\$ (36)	\$ 1,021	\$ 990	\$ (31)	\$ 1,305	\$ 1,270	\$ (35)	\$ 1,636	\$ 1,590	\$ (46)	\$ 1,780	\$ 1,720	\$ (60)	\$ 2,047	\$ 1,978	\$ (69)
Haverhill	01830	5	100	\$ 896	\$ 910	\$ 14	\$ 1,021	\$ 1,040	\$ 19	\$ 1,305	\$ 1,340	\$ 35	\$ 1,636	\$ 1,680	\$ 44	\$ 1,780	\$ 1,810	\$ 30	\$ 2,047	\$ 2,082	\$ 35
Haverhill	01835	5	100	\$ 896	\$ 960	\$ 64	\$ 1,021	\$ 1,110	\$ 89	\$ 1,305	\$ 1,420	\$ 115	\$ 1,636	\$ 1,780	\$ 144	\$ 1,780	\$ 1,920	\$ 140	\$ 2,047	\$ 2,208	\$ 161
Hingham	02043	1	100	\$ 1,378	\$ 1,910	\$ 532	\$ 1,563	\$ 2,140	\$ 577	\$ 1,914	\$ 2,610	\$ 696	\$ 2,400	\$ 3,270	\$ 870	\$ 2,607	\$ 3,530	\$ 923	\$ 2,997	\$ 4,060	\$ 1,063
Holbrook	02343	1	100	\$ 1,378	\$ 1,390	\$ 12	\$ 1,563	\$ 1,550	\$ (13)	\$ 1,914	\$ 1,890	\$ (24)	\$ 2,400	\$ 2,370	\$ (30)	\$ 2,607	\$ 2,550	\$ (57)	\$ 2,997	\$ 2,933	\$ (65)
Holliston	01746	1	100	\$ 1,378	\$ 1,330	\$ (48)	\$ 1,563	\$ 1,490	\$ (73)	\$ 1,914	\$ 1,810	\$ (104)	\$ 2,400	\$ 2,270	\$ (130)	\$ 2,607	\$ 2,450	\$ (157)	\$ 2,997	\$ 2,818	\$ (180)
Hopkinton	01748	1	100	\$ 1,378	\$ 1,690	\$ 312	\$ 1,563	\$ 1,900	\$ 337	\$ 1,914	\$ 2,310	\$ 396	\$ 2,400	\$ 2,890	\$ 490	\$ 2,607	\$ 3,120	\$ 513	\$ 2,997	\$ 3,588	\$ 591
Hudson	01749	1	100	\$ 1,378	\$ 1,360	\$ (18)	\$ 1,563	\$ 1,530	\$ (33)	\$ 1,914	\$ 1,860	\$ (54)	\$ 2,400	\$ 2,330	\$ (70)	\$ 2,607	\$ 2,510	\$ (97)	\$ 2,997	\$ 2,887	\$ (111)
Hull	02045	1	100	\$ 1,378	\$ 1,450	\$ 72	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,980	\$ 66	\$ 2,400	\$ 2,480	\$ 80	\$ 2,607	\$ 2,680	\$ 73	\$ 2,997	\$ 3,082	\$ 85
Ipswich	01938	1	100	\$ 1,378	\$ 1,220	\$ (158)	\$ 1,563	\$ 1,370	\$ (193)	\$ 1,914	\$ 1,670	\$ (244)	\$ 2,400	\$ 2,090	\$ (310)	\$ 2,607	\$ 2,260	\$ (347)	\$ 2,997	\$ 2,599	\$ (398)
Kingston	02364	1	100	\$ 1,378	\$ 1,530	\$ 152	\$ 1,563	\$ 1,720	\$ 157	\$ 1,914	\$ 2,090	\$ 176	\$ 2,400	\$ 2,620	\$ 220	\$ 2,607	\$ 2,830	\$ 223	\$ 2,997	\$ 3,255	\$ 258
Lakeville	02347	2	100	\$ 1,078	\$ 1,040	\$ (38)	\$ 1,170	\$ 1,150	\$ (20)	\$ 1,501	\$ 1,490	\$ (11)	\$ 1,898	\$ 1,870	\$ (28)	\$ 2,141	\$ 2,180	\$ 39	\$ 2,462	\$ 2,507	\$ 45
Lawrence	01840	5	100	\$ 896	\$ 830	\$ (66)	\$ 1,021	\$ 950	\$ (71)	\$ 1,305	\$ 1,220	\$ (85)	\$ 1,636	\$ 1,530	\$ (106)	\$ 1,780	\$ 1,650	\$ (130)	\$ 2,047	\$ 1,898	\$ (150)
Lawrence	01841	5	100	\$ 896	\$ 830	\$ (66)	\$ 1,021	\$ 960	\$ (61)	\$ 1,305	\$ 1,230	\$ (75)	\$ 1,636	\$ 1,540	\$ (96)	\$ 1,780	\$ 1,660	\$ (120)	\$ 2,047	\$ 1,909	\$ (138)
Lawrence	01843	5	100	\$ 896	\$ 910	\$ 14	\$ 1,021	\$ 1,040	\$ 19	\$ 1,305	\$ 1,340	\$ 35	\$ 1,636	\$ 1,680	\$ 44	\$ 1,780	\$ 1,810	\$ 30	\$ 2,047	\$ 2,082	\$ 35
Lexington	02421	1	100	\$ 1,378	\$ 2,240	\$ 862	\$ 1,563	\$ 2,500	\$ 937	\$ 1,914	\$ 3,050	\$ 1,136	\$ 2,400	\$ 3,820	\$ 1,420	\$ 2,607	\$ 4,120	\$ 1,513	\$ 2,997	\$ 4,738	\$ 1,741
Lexington	02420	1	100	\$ 1,378	\$ 2,280	\$ 902	\$ 1,563	\$ 2,550	\$ 987	\$ 1,914	\$ 3,110	\$ 1,196	\$ 2,400	\$ 3,900	\$ 1,500	\$ 2,607	\$ 4,200	\$ 1,593	\$ 2,997	\$ 4,830	\$ 1,833
Lincoln	01773	1	100	\$ 1,378	\$ 1,910	\$ 532	\$ 1,563	\$ 2,130	\$ 567	\$ 1,914	\$ 2,600	\$ 686	\$ 2,400	\$ 3,260	\$ 860	\$ 2,607	\$ 3,510	\$ 903	\$ 2,997	\$ 4,037	\$ 1,040
Littleton	01460	1	100	\$ 1,378	\$ 1,560	\$ 182	\$ 1,563	\$ 1,750	\$ 187	\$ 1,914	\$ 2,130	\$ 216	\$ 2,400	\$ 2,670	\$ 270	\$ 2,607	\$ 2,880	\$ 273	\$ 2,997	\$ 3,312	\$ 315
Lowell	01854	6	100	\$ 1,050	\$ 940	\$ (110)	\$ 1,207	\$ 1,080	\$ (127)	\$ 1,531	\$ 1,390	\$ (141)	\$ 1,919	\$ 1,740	\$ (179)	\$ 2,085	\$ 1,880	\$ (205)	\$ 2,398	\$ 2,162	\$ (236)
Lowell	01851	6	100	\$ 1,050	\$ 950	\$ (100)	\$ 1,207	\$ 1,090	\$ (117)	\$ 1,531	\$ 1,400	\$ (131)	\$ 1,919	\$ 1,750	\$ (169)	\$ 2,085	\$ 1,890	\$ (195)	\$ 2,398	\$ 2,174	\$ (225)
Lowell	01852	6	100	\$ 1,050	\$ 1,000	\$ (50)	\$ 1,207	\$ 1,150	\$ (57)	\$ 1,531	\$ 1,480	\$ (51)	\$ 1,919	\$ 1,850	\$ (69)	\$ 2,085	\$ 2,000	\$ (85)	\$ 2,398	\$ 2,300	\$ (98)
Lowell	01850	6	100	\$ 1,050	\$ 1,040	\$ (10)	\$ 1,207	\$ 1,190	\$ (17)	\$ 1,531	\$ 1,530	\$ (1)	\$ 1,919	\$ 1,920	\$ 1	\$ 2,085	\$ 2,070	\$ (15)	\$ 2,398	\$ 2,381	\$ (18)
Lynn	01901	1	100	\$ 1,378	\$ 1,130	\$ (248)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Lynn	01905	1	100	\$ 1,378	\$ 1,260	\$ (118)	\$ 1,563	\$ 1,410	\$ (153)	\$ 1,914	\$ 1,720	\$ (194)	\$ 2,400	\$ 2,150	\$ (250)	\$ 2,607	\$ 2,320	\$ (287)	\$ 2,997	\$ 2,668	\$ (329)
Lynn	01902	1	100	\$ 1,378	\$ 1,290	\$ (88)	\$ 1,563	\$ 1,440	\$ (123)	\$ 1,914	\$ 1,760	\$ (154)	\$ 2,400	\$ 2,210	\$ (190)	\$ 2,607	\$ 2,380	\$ (227)	\$ 2,997	\$ 2,737	\$ (260)
Lynn	01904	1	100	\$ 1,378	\$ 1,470	\$ 92	\$ 1,563	\$ 1,640	\$ 77	\$ 1,914	\$ 2,000	\$ 86	\$ 2,400	\$ 2,510	\$ 110	\$ 2,607	\$ 2,700	\$ 93	\$ 2,997	\$ 3,105	\$ 108
Lynnfield	01940	1	100	\$ 1,378	\$ 1,570	\$ 192	\$ 1,563	\$ 1,760	\$ 197	\$ 1,914	\$ 2,140	\$ 226	\$ 2,400	\$ 2,680	\$ 280	\$ 2,607	\$ 2,890	\$ 283	\$ 2,997	\$ 3,324	\$ 327
Malden	02148	1	100	\$ 1,378	\$ 1,610	\$ 232	\$ 1,563	\$ 1,800	\$ 237	\$ 1,914	\$ 2,190	\$ 276	\$ 2,400	\$ 2,740	\$ 340	\$ 2,607	\$ 2,960	\$ 353	\$ 2,997	\$ 3,404	\$ 407
Manchester	01944	1	100	\$ 1,378	\$ 1,560	\$ 182	\$ 1,563	\$ 1,750	\$ 187	\$ 1,914	\$ 2,130	\$ 216	\$ 2,400	\$ 2,670	\$ 270	\$ 2,607	\$ 2,880	\$ 273	\$ 2,997	\$ 3,312	\$ 315



**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Mansfield	02048	9	100	\$ 909	\$ 1,130	\$ 221	\$ 1,020	\$ 1,280	\$ 260	\$ 1,305	\$ 1,570	\$ 265	\$ 1,637	\$ 1,970	\$ 333	\$ 1,851	\$ 2,140	\$ 289	\$ 2,128	\$ 2,461	\$ 333
Marblehead	01945	1	100	\$ 1,378	\$ 1,520	\$ 142	\$ 1,563	\$ 1,700	\$ 137	\$ 1,914	\$ 2,070	\$ 156	\$ 2,400	\$ 2,590	\$ 190	\$ 2,607	\$ 2,800	\$ 193	\$ 2,997	\$ 3,220	\$ 223
Marion	02738	2	100	\$ 1,078	\$ 1,130	\$ 52	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,570	\$ 69	\$ 1,898	\$ 1,970	\$ 72	\$ 2,141	\$ 2,140	\$ (1)	\$ 2,462	\$ 2,461	\$ (1)
Marlborough	01752	1	100	\$ 1,378	\$ 1,420	\$ 42	\$ 1,563	\$ 1,590	\$ 27	\$ 1,914	\$ 1,940	\$ 26	\$ 2,400	\$ 2,430	\$ 30	\$ 2,607	\$ 2,620	\$ 13	\$ 2,997	\$ 3,013	\$ 16
Marshfield	02050	1	100	\$ 1,378	\$ 1,520	\$ 142	\$ 1,563	\$ 1,710	\$ 147	\$ 1,914	\$ 2,080	\$ 166	\$ 2,400	\$ 2,610	\$ 210	\$ 2,607	\$ 2,810	\$ 203	\$ 2,997	\$ 3,232	\$ 235
Mattapoisett	02739	2	100	\$ 1,078	\$ 950	\$ (128)	\$ 1,170	\$ 1,050	\$ (120)	\$ 1,501	\$ 1,360	\$ (141)	\$ 1,898	\$ 1,710	\$ (188)	\$ 2,141	\$ 1,990	\$ (151)	\$ 2,462	\$ 2,289	\$ (174)
Maynard	01754	1	100	\$ 1,378	\$ 1,330	\$ (48)	\$ 1,563	\$ 1,490	\$ (73)	\$ 1,914	\$ 1,810	\$ (104)	\$ 2,400	\$ 2,270	\$ (130)	\$ 2,607	\$ 2,450	\$ (157)	\$ 2,997	\$ 2,818	\$ (180)
Medfield	02052	1	100	\$ 1,378	\$ 1,260	\$ (118)	\$ 1,563	\$ 1,410	\$ (153)	\$ 1,914	\$ 1,720	\$ (194)	\$ 2,400	\$ 2,150	\$ (250)	\$ 2,607	\$ 2,320	\$ (287)	\$ 2,997	\$ 2,668	\$ (329)
Medford	02155	1	100	\$ 1,378	\$ 1,770	\$ 392	\$ 1,563	\$ 1,980	\$ 417	\$ 1,914	\$ 2,410	\$ 496	\$ 2,400	\$ 3,020	\$ 620	\$ 2,607	\$ 3,260	\$ 653	\$ 2,997	\$ 3,749	\$ 752
Medway	02053	1	100	\$ 1,378	\$ 1,280	\$ (98)	\$ 1,563	\$ 1,430	\$ (133)	\$ 1,914	\$ 1,740	\$ (174)	\$ 2,400	\$ 2,180	\$ (220)	\$ 2,607	\$ 2,350	\$ (257)	\$ 2,997	\$ 2,703	\$ (295)
Melrose	02176	1	100	\$ 1,378	\$ 1,370	\$ (8)	\$ 1,563	\$ 1,530	\$ (33)	\$ 1,914	\$ 1,870	\$ (44)	\$ 2,400	\$ 2,340	\$ (60)	\$ 2,607	\$ 2,530	\$ (77)	\$ 2,997	\$ 2,910	\$ (88)
Mendon	01756	3	100	\$ 1,019	\$ 1,130	\$ 111	\$ 1,054	\$ 1,280	\$ 226	\$ 1,403	\$ 1,570	\$ 167	\$ 1,822	\$ 1,970	\$ 148	\$ 2,262	\$ 2,360	\$ 98	\$ 2,601	\$ 2,714	\$ 113
Methuen	01844	5	100	\$ 896	\$ 940	\$ 44	\$ 1,021	\$ 1,080	\$ 59	\$ 1,305	\$ 1,380	\$ 75	\$ 1,636	\$ 1,730	\$ 94	\$ 1,780	\$ 1,870	\$ 90	\$ 2,047	\$ 2,151	\$ 104
Middleboro	02346	2	100	\$ 1,078	\$ 1,130	\$ 52	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,570	\$ 69	\$ 1,898	\$ 1,970	\$ 72	\$ 2,141	\$ 2,140	\$ (1)	\$ 2,462	\$ 2,461	\$ (1)
Middleton	01949	1	100	\$ 1,378	\$ 2,210	\$ 832	\$ 1,563	\$ 2,480	\$ 917	\$ 1,914	\$ 3,020	\$ 1,106	\$ 2,400	\$ 3,780	\$ 1,380	\$ 2,607	\$ 4,080	\$ 1,473	\$ 2,997	\$ 4,692	\$ 1,695
Milford	01757	3	100	\$ 1,019	\$ 950	\$ (69)	\$ 1,054	\$ 960	\$ (94)	\$ 1,403	\$ 1,270	\$ (133)	\$ 1,822	\$ 1,620	\$ (202)	\$ 2,262	\$ 1,990	\$ (272)	\$ 2,601	\$ 2,289	\$ (313)
Millis	02054	1	100	\$ 1,378	\$ 1,630	\$ 252	\$ 1,563	\$ 1,830	\$ 267	\$ 1,914	\$ 2,230	\$ 316	\$ 2,400	\$ 2,790	\$ 390	\$ 2,607	\$ 3,010	\$ 403	\$ 2,997	\$ 3,462	\$ 465
Milton	02186	1	100	\$ 1,378	\$ 1,600	\$ 222	\$ 1,563	\$ 1,790	\$ 227	\$ 1,914	\$ 2,180	\$ 266	\$ 2,400	\$ 2,730	\$ 330	\$ 2,607	\$ 2,950	\$ 343	\$ 2,997	\$ 3,393	\$ 396
Nahant	01908	1	100	\$ 1,378	\$ 1,440	\$ 62	\$ 1,563	\$ 1,610	\$ 47	\$ 1,914	\$ 1,960	\$ 46	\$ 2,400	\$ 2,460	\$ 60	\$ 2,607	\$ 2,650	\$ 43	\$ 2,997	\$ 3,048	\$ 50
Natick	01760	1	100	\$ 1,378	\$ 1,520	\$ 142	\$ 1,563	\$ 1,700	\$ 137	\$ 1,914	\$ 2,070	\$ 156	\$ 2,400	\$ 2,590	\$ 190	\$ 2,607	\$ 2,800	\$ 193	\$ 2,997	\$ 3,220	\$ 223
Needham	02492	1	100	\$ 1,378	\$ 1,650	\$ 272	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,250	\$ 336	\$ 2,400	\$ 2,820	\$ 420	\$ 2,607	\$ 3,040	\$ 433	\$ 2,997	\$ 3,496	\$ 499
Needham Hills	02494	1	100	\$ 1,378	\$ 2,150	\$ 772	\$ 1,563	\$ 2,400	\$ 837	\$ 1,914	\$ 2,930	\$ 1,016	\$ 2,400	\$ 3,670	\$ 1,270	\$ 2,607	\$ 3,960	\$ 1,353	\$ 2,997	\$ 4,554	\$ 1,557
New Bedford	02746	7	100	\$ 795	\$ 660	\$ (135)	\$ 837	\$ 690	\$ (147)	\$ 996	\$ 830	\$ (166)	\$ 1,249	\$ 1,040	\$ (209)	\$ 1,357	\$ 1,120	\$ (237)	\$ 1,560	\$ 1,288	\$ (272)
New Bedford	02744	7	100	\$ 795	\$ 680	\$ (115)	\$ 837	\$ 710	\$ (127)	\$ 996	\$ 850	\$ (146)	\$ 1,249	\$ 1,060	\$ (189)	\$ 1,357	\$ 1,150	\$ (207)	\$ 1,560	\$ 1,323	\$ (238)
New Bedford	02740	7	100	\$ 795	\$ 740	\$ (55)	\$ 837	\$ 770	\$ (67)	\$ 996	\$ 930	\$ (66)	\$ 1,249	\$ 1,170	\$ (79)	\$ 1,357	\$ 1,260	\$ (97)	\$ 1,560	\$ 1,449	\$ (111)
New Bedford	02745	7	100	\$ 795	\$ 760	\$ (35)	\$ 837	\$ 800	\$ (37)	\$ 996	\$ 960	\$ (36)	\$ 1,249	\$ 1,200	\$ (49)	\$ 1,357	\$ 1,300	\$ (57)	\$ 1,560	\$ 1,495	\$ (65)
Newbury	01951	1	100	\$ 1,378	\$ 1,560	\$ 182	\$ 1,563	\$ 1,750	\$ 187	\$ 1,914	\$ 2,130	\$ 216	\$ 2,400	\$ 2,670	\$ 270	\$ 2,607	\$ 2,880	\$ 273	\$ 2,997	\$ 3,312	\$ 315
Newburyport	01950	1	100	\$ 1,378	\$ 1,320	\$ (58)	\$ 1,563	\$ 1,480	\$ (83)	\$ 1,914	\$ 1,800	\$ (114)	\$ 2,400	\$ 2,260	\$ (140)	\$ 2,607	\$ 2,430	\$ (177)	\$ 2,997	\$ 2,795	\$ (203)
Newton	02458	1	100	\$ 1,378	\$ 1,930	\$ 552	\$ 1,563	\$ 2,170	\$ 607	\$ 1,914	\$ 2,640	\$ 726	\$ 2,400	\$ 3,310	\$ 910	\$ 2,607	\$ 3,570	\$ 963	\$ 2,997	\$ 4,106	\$ 1,109
Newton Center	02459	1	100	\$ 1,378	\$ 2,180	\$ 802	\$ 1,563	\$ 2,450	\$ 887	\$ 1,914	\$ 2,980	\$ 1,066	\$ 2,400	\$ 3,730	\$ 1,330	\$ 2,607	\$ 4,030	\$ 1,423	\$ 2,997	\$ 4,635	\$ 1,638
Newton Highlands	02461	1	100	\$ 1,378	\$ 2,100	\$ 722	\$ 1,563	\$ 2,360	\$ 797	\$ 1,914	\$ 2,870	\$ 956	\$ 2,400	\$ 3,600	\$ 1,200	\$ 2,607	\$ 3,880	\$ 1,273	\$ 2,997	\$ 4,462	\$ 1,465
Norfolk	02056	1	100	\$ 1,378	\$ 1,500	\$ 122	\$ 1,563	\$ 1,680	\$ 117	\$ 1,914	\$ 2,050	\$ 136	\$ 2,400	\$ 2,570	\$ 170	\$ 2,607	\$ 2,770	\$ 163	\$ 2,997	\$ 3,186	\$ 189
North Andover	01845	5	100	\$ 896	\$ 1,160	\$ 264	\$ 1,021	\$ 1,330	\$ 309	\$ 1,305	\$ 1,710	\$ 405	\$ 1,636	\$ 2,140	\$ 504	\$ 1,780	\$ 2,310	\$ 530	\$ 2,047	\$ 2,657	\$ 610
North Attleboro	02760	8	100	\$ 822	\$ 850	\$ 28	\$ 933	\$ 960	\$ 27	\$ 1,115	\$ 1,140	\$ 25	\$ 1,398	\$ 1,430	\$ 32	\$ 1,658	\$ 1,680	\$ 22	\$ 1,907	\$ 1,932	\$ 25
North Reading	01864	1	100	\$ 1,378	\$ 1,650	\$ 272	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,250	\$ 336	\$ 2,400	\$ 2,820	\$ 420	\$ 2,607	\$ 3,040	\$ 433	\$ 2,997	\$ 3,496	\$ 499
North Weymouth	02191	1	100	\$ 1,378	\$ 1,530	\$ 152	\$ 1,563	\$ 1,720	\$ 157	\$ 1,914	\$ 2,090	\$ 176	\$ 2,400	\$ 2,620	\$ 220	\$ 2,607	\$ 2,830	\$ 223	\$ 2,997	\$ 3,255	\$ 258
Norton	02766	9	100	\$ 909	\$ 960	\$ 51	\$ 1,020	\$ 1,150	\$ 130	\$ 1,305	\$ 1,470	\$ 165	\$ 1,637	\$ 1,840	\$ 203	\$ 1,851	\$ 2,030	\$ 179	\$ 2,128	\$ 2,335	\$ 207
Norwell	02061	1	100	\$ 1,378	\$ 1,370	\$ (8)	\$ 1,563	\$ 1,530	\$ (33)	\$ 1,914	\$ 1,870	\$ (44)	\$ 2,400	\$ 2,340	\$ (60)	\$ 2,607	\$ 2,530	\$ (77)	\$ 2,997	\$ 2,910	\$ (88)
Norwood	02062	1	100	\$ 1,378	\$ 1,570	\$ 192	\$ 1,563	\$ 1,760	\$ 197	\$ 1,914	\$ 2,140	\$ 226	\$ 2,400	\$ 2,680	\$ 280	\$ 2,607	\$ 2,890	\$ 283	\$ 2,997	\$ 3,324	\$ 327
Onset	02558	1	100	\$ 1,378	\$ 1,140	\$ (238)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Peabody	01960	1	100	\$ 1,378	\$ 1,460	\$ 82	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,990	\$ 76	\$ 2,400	\$ 2,490	\$ 90	\$ 2,607	\$ 2,690	\$ 83	\$ 2,997	\$ 3,094	\$ 96
Pembroke	02359	1	100	\$ 1,378	\$ 1,770	\$ 392	\$ 1,563	\$ 1,980	\$ 417	\$ 1,914	\$ 2,410	\$ 496	\$ 2,400	\$ 3,020	\$ 620	\$ 2,607	\$ 3,260	\$ 653	\$ 2,997	\$ 3,749	\$ 752
Plainville	02762	1	100	\$ 1,378	\$ 1,350	\$ (28)	\$ 1,563	\$ 1,510	\$ (53)	\$ 1,914	\$ 1,840	\$ (74)	\$ 2,400	\$ 2,310	\$ (90)	\$ 2,607	\$ 2,490	\$ (117)	\$ 2,997	\$ 2,864	\$ (134)

**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Plymouth	02360	1	100	\$ 1,378	\$ 1,550	\$ 172	\$ 1,563	\$ 1,730	\$ 167	\$ 1,914	\$ 2,110	\$ 196	\$ 2,400	\$ 2,640	\$ 240	\$ 2,607	\$ 2,850	\$ 243	\$ 2,997	\$ 3,278	\$ 281
Plympton	02367	2	100	\$ 1,078	\$ 1,130	\$ 52	\$ 1,170	\$ 1,280	\$ 110	\$ 1,501	\$ 1,570	\$ 69	\$ 1,898	\$ 1,970	\$ 72	\$ 2,141	\$ 2,260	\$ 119	\$ 2,462	\$ 2,599	\$ 137
Quincy	02170	1	100	\$ 1,378	\$ 1,410	\$ 32	\$ 1,563	\$ 1,580	\$ 17	\$ 1,914	\$ 1,930	\$ 16	\$ 2,400	\$ 2,420	\$ 20	\$ 2,607	\$ 2,610	\$ 3	\$ 2,997	\$ 3,002	\$ 4
Quincy	02171	1	100	\$ 1,378	\$ 1,580	\$ 202	\$ 1,563	\$ 1,760	\$ 197	\$ 1,914	\$ 2,150	\$ 236	\$ 2,400	\$ 2,690	\$ 290	\$ 2,607	\$ 2,910	\$ 303	\$ 2,997	\$ 3,347	\$ 350
Quincy	02169	1	100	\$ 1,378	\$ 1,660	\$ 282	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,260	\$ 346	\$ 2,400	\$ 2,830	\$ 430	\$ 2,607	\$ 3,050	\$ 443	\$ 2,997	\$ 3,508	\$ 511
Randolph	02368	1	100	\$ 1,378	\$ 1,620	\$ 242	\$ 1,563	\$ 1,810	\$ 247	\$ 1,914	\$ 2,210	\$ 296	\$ 2,400	\$ 2,770	\$ 370	\$ 2,607	\$ 2,990	\$ 383	\$ 2,997	\$ 3,439	\$ 442
Raynham	02767	4	100	\$ 1,148	\$ 1,100	\$ (48)	\$ 1,178	\$ 1,140	\$ (38)	\$ 1,567	\$ 1,500	\$ (67)	\$ 2,280	\$ 2,120	\$ (160)	\$ 2,348	\$ 2,220	\$ (128)	\$ 2,700	\$ 2,553	\$ (147)
Reading	01867	1	100	\$ 1,378	\$ 1,410	\$ 32	\$ 1,563	\$ 1,580	\$ 17	\$ 1,914	\$ 1,930	\$ 16	\$ 2,400	\$ 2,420	\$ 20	\$ 2,607	\$ 2,610	\$ 3	\$ 2,997	\$ 3,002	\$ 4
Rehoboth	02769	8	100	\$ 822	\$ 900	\$ 78	\$ 933	\$ 1,020	\$ 87	\$ 1,115	\$ 1,220	\$ 105	\$ 1,398	\$ 1,530	\$ 132	\$ 1,658	\$ 1,800	\$ 142	\$ 1,907	\$ 2,070	\$ 163
Revere	02151	1	100	\$ 1,378	\$ 1,460	\$ 82	\$ 1,563	\$ 1,630	\$ 67	\$ 1,914	\$ 1,990	\$ 76	\$ 2,400	\$ 2,490	\$ 90	\$ 2,607	\$ 2,690	\$ 83	\$ 2,997	\$ 3,094	\$ 96
Rochester	02770	2	100	\$ 1,078	\$ 1,270	\$ 192	\$ 1,170	\$ 1,410	\$ 240	\$ 1,501	\$ 1,830	\$ 329	\$ 1,898	\$ 2,300	\$ 402	\$ 2,141	\$ 2,670	\$ 529	\$ 2,462	\$ 3,071	\$ 609
Rockland	02370	1	100	\$ 1,378	\$ 1,390	\$ 12	\$ 1,563	\$ 1,560	\$ (3)	\$ 1,914	\$ 1,900	\$ (14)	\$ 2,400	\$ 2,380	\$ (20)	\$ 2,607	\$ 2,570	\$ (37)	\$ 2,997	\$ 2,956	\$ (42)
Rockport	01966	1	100	\$ 1,378	\$ 1,230	\$ (148)	\$ 1,563	\$ 1,380	\$ (183)	\$ 1,914	\$ 1,680	\$ (234)	\$ 2,400	\$ 2,100	\$ (300)	\$ 2,607	\$ 2,270	\$ (337)	\$ 2,997	\$ 2,611	\$ (387)
Rowley	01969	1	100	\$ 1,378	\$ 1,750	\$ 372	\$ 1,563	\$ 1,960	\$ 397	\$ 1,914	\$ 2,390	\$ 476	\$ 2,400	\$ 2,990	\$ 590	\$ 2,607	\$ 3,230	\$ 623	\$ 2,997	\$ 3,715	\$ 718
Salem	01970	1	100	\$ 1,378	\$ 1,370	\$ (8)	\$ 1,563	\$ 1,530	\$ (33)	\$ 1,914	\$ 1,870	\$ (44)	\$ 2,400	\$ 2,340	\$ (60)	\$ 2,607	\$ 2,530	\$ (77)	\$ 2,997	\$ 2,910	\$ (88)
Salisbury	01952	1	100	\$ 1,378	\$ 1,330	\$ (48)	\$ 1,563	\$ 1,490	\$ (73)	\$ 1,914	\$ 1,820	\$ (94)	\$ 2,400	\$ 2,280	\$ (120)	\$ 2,607	\$ 2,460	\$ (147)	\$ 2,997	\$ 2,829	\$ (168)
Saugus	01906	1	100	\$ 1,378	\$ 1,490	\$ 112	\$ 1,563	\$ 1,670	\$ 107	\$ 1,914	\$ 2,030	\$ 116	\$ 2,400	\$ 2,540	\$ 140	\$ 2,607	\$ 2,740	\$ 133	\$ 2,997	\$ 3,151	\$ 154
Scituate	02066	1	100	\$ 1,378	\$ 1,310	\$ (68)	\$ 1,563	\$ 1,470	\$ (93)	\$ 1,914	\$ 1,790	\$ (124)	\$ 2,400	\$ 2,240	\$ (160)	\$ 2,607	\$ 2,420	\$ (187)	\$ 2,997	\$ 2,783	\$ (214)
Seekonk	02771	8	100	\$ 822	\$ 1,110	\$ 288	\$ 933	\$ 1,260	\$ 327	\$ 1,115	\$ 1,500	\$ 385	\$ 1,398	\$ 1,880	\$ 482	\$ 1,658	\$ 2,210	\$ 552	\$ 1,907	\$ 2,542	\$ 635
Sharon	02067	1	100	\$ 1,378	\$ 2,060	\$ 682	\$ 1,563	\$ 2,310	\$ 747	\$ 1,914	\$ 2,810	\$ 896	\$ 2,400	\$ 3,520	\$ 1,120	\$ 2,607	\$ 3,800	\$ 1,193	\$ 2,997	\$ 4,370	\$ 1,373
Sherborn	01770	1	100	\$ 1,378	\$ 1,350	\$ (28)	\$ 1,563	\$ 1,510	\$ (53)	\$ 1,914	\$ 1,840	\$ (74)	\$ 2,400	\$ 2,310	\$ (90)	\$ 2,607	\$ 2,490	\$ (117)	\$ 2,997	\$ 2,864	\$ (134)
Somerset	02726	8	100	\$ 822	\$ 810	\$ (12)	\$ 933	\$ 910	\$ (23)	\$ 1,115	\$ 1,090	\$ (25)	\$ 1,398	\$ 1,370	\$ (28)	\$ 1,658	\$ 1,610	\$ (48)	\$ 1,907	\$ 1,852	\$ (56)
Somerset	02725	8	100	\$ 822	\$ 980	\$ 158	\$ 933	\$ 1,110	\$ 177	\$ 1,115	\$ 1,320	\$ 205	\$ 1,398	\$ 1,650	\$ 252	\$ 1,658	\$ 1,950	\$ 292	\$ 1,907	\$ 2,243	\$ 336
Somerville	02145	1	100	\$ 1,378	\$ 1,680	\$ 302	\$ 1,563	\$ 1,880	\$ 317	\$ 1,914	\$ 2,290	\$ 376	\$ 2,400	\$ 2,870	\$ 470	\$ 2,607	\$ 3,100	\$ 493	\$ 2,997	\$ 3,565	\$ 568
Somerville	02143	1	100	\$ 1,378	\$ 1,860	\$ 482	\$ 1,563	\$ 2,080	\$ 517	\$ 1,914	\$ 2,540	\$ 626	\$ 2,400	\$ 3,180	\$ 780	\$ 2,607	\$ 3,430	\$ 823	\$ 2,997	\$ 3,945	\$ 948
Somerville	02144	1	100	\$ 1,378	\$ 1,910	\$ 532	\$ 1,563	\$ 2,140	\$ 577	\$ 1,914	\$ 2,610	\$ 696	\$ 2,400	\$ 3,270	\$ 870	\$ 2,607	\$ 3,530	\$ 923	\$ 2,997	\$ 4,060	\$ 1,063
South Easton	02375	4	100	\$ 1,148	\$ 1,090	\$ (58)	\$ 1,178	\$ 1,120	\$ (58)	\$ 1,567	\$ 1,480	\$ (87)	\$ 2,280	\$ 2,100	\$ (180)	\$ 2,348	\$ 2,190	\$ (158)	\$ 2,700	\$ 2,519	\$ (182)
South Weymouth	02190	1	100	\$ 1,378	\$ 1,410	\$ 32	\$ 1,563	\$ 1,580	\$ 17	\$ 1,914	\$ 1,920	\$ 6	\$ 2,400	\$ 2,410	\$ 10	\$ 2,607	\$ 2,600	\$ (7)	\$ 2,997	\$ 2,990	\$ (7)
Southborough	01772	3	100	\$ 1,019	\$ 1,210	\$ 191	\$ 1,054	\$ 1,220	\$ 166	\$ 1,403	\$ 1,610	\$ 207	\$ 1,822	\$ 2,060	\$ 238	\$ 2,262	\$ 2,520	\$ 258	\$ 2,601	\$ 2,898	\$ 297
Stoneham	02180	1	100	\$ 1,378	\$ 1,550	\$ 172	\$ 1,563	\$ 1,730	\$ 167	\$ 1,914	\$ 2,110	\$ 196	\$ 2,400	\$ 2,640	\$ 240	\$ 2,607	\$ 2,850	\$ 243	\$ 2,997	\$ 3,278	\$ 281
Stoughton	02072	1	100	\$ 1,378	\$ 1,380	\$ 2	\$ 1,563	\$ 1,540	\$ (23)	\$ 1,914	\$ 1,880	\$ (34)	\$ 2,400	\$ 2,360	\$ (40)	\$ 2,607	\$ 2,540	\$ (67)	\$ 2,997	\$ 2,921	\$ (76)
Stow	01775	1	100	\$ 1,378	\$ 1,790	\$ 412	\$ 1,563	\$ 2,000	\$ 437	\$ 1,914	\$ 2,440	\$ 526	\$ 2,400	\$ 3,060	\$ 660	\$ 2,607	\$ 3,300	\$ 693	\$ 2,997	\$ 3,795	\$ 798
Sudbury	01776	1	100	\$ 1,378	\$ 1,140	\$ (238)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,580	\$ (334)	\$ 2,400	\$ 1,980	\$ (420)	\$ 2,607	\$ 2,150	\$ (457)	\$ 2,997	\$ 2,473	\$ (525)
Swampscott	01907	1	100	\$ 1,378	\$ 1,550	\$ 172	\$ 1,563	\$ 1,730	\$ 167	\$ 1,914	\$ 2,110	\$ 196	\$ 2,400	\$ 2,640	\$ 240	\$ 2,607	\$ 2,850	\$ 243	\$ 2,997	\$ 3,278	\$ 281
Swansea	02777	8	100	\$ 822	\$ 750	\$ (72)	\$ 933	\$ 850	\$ (83)	\$ 1,115	\$ 1,070	\$ (45)	\$ 1,398	\$ 1,350	\$ (48)	\$ 1,658	\$ 1,520	\$ (138)	\$ 1,907	\$ 1,748	\$ (159)
Taunton	02780	9	100	\$ 909	\$ 940	\$ 31	\$ 1,020	\$ 970	\$ (50)	\$ 1,305	\$ 1,290	\$ (15)	\$ 1,637	\$ 1,870	\$ 233	\$ 1,851	\$ 1,930	\$ 79	\$ 2,128	\$ 2,220	\$ 92
Tewksbury	01876	6	100	\$ 1,050	\$ 1,410	\$ 360	\$ 1,207	\$ 1,620	\$ 413	\$ 1,531	\$ 2,080	\$ 549	\$ 1,919	\$ 2,610	\$ 691	\$ 2,085	\$ 2,810	\$ 725	\$ 2,398	\$ 3,232	\$ 834
Topsfield	01983	1	100	\$ 1,378	\$ 1,310	\$ (68)	\$ 1,563	\$ 1,470	\$ (93)	\$ 1,914	\$ 1,790	\$ (124)	\$ 2,400	\$ 2,240	\$ (160)	\$ 2,607	\$ 2,420	\$ (187)	\$ 2,997	\$ 2,783	\$ (214)
Townsend	01469	1	100	\$ 1,378	\$ 1,130	\$ (248)	\$ 1,563	\$ 1,280	\$ (283)	\$ 1,914	\$ 1,570	\$ (344)	\$ 2,400	\$ 1,970	\$ (430)	\$ 2,607	\$ 2,140	\$ (467)	\$ 2,997	\$ 2,461	\$ (536)
Newton - Waban	02468	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Wakefield	01880	1	100	\$ 1,378	\$ 1,440	\$ 62	\$ 1,563	\$ 1,620	\$ 57	\$ 1,914	\$ 1,970	\$ 56	\$ 2,400	\$ 2,470	\$ 70	\$ 2,607	\$ 2,660	\$ 53	\$ 2,997	\$ 3,059	\$ 62
Walpole	02081	1	100	\$ 1,378	\$ 1,610	\$ 232	\$ 1,563	\$ 1,810	\$ 247	\$ 1,914	\$ 2,200	\$ 286	\$ 2,400	\$ 2,760	\$ 360	\$ 2,607	\$ 2,970	\$ 363	\$ 2,997	\$ 3,416	\$ 419
Waltham	02453	1	100	\$ 1,378	\$ 1,660	\$ 282	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,260	\$ 346	\$ 2,400	\$ 2,830	\$ 430	\$ 2,607	\$ 3,050	\$ 443	\$ 2,997	\$ 3,508	\$ 511

**BHA Proposed Small Area Fair Market Rents 2019**

City / Town	Zip	Metro Area	SAFMR %	Studio			1			2			3			4			5		
				Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change	Current	Proposed	Change
Waltham	02451	1	100	\$ 1,378	\$ 1,830	\$ 452	\$ 1,563	\$ 2,050	\$ 487	\$ 1,914	\$ 2,500	\$ 586	\$ 2,400	\$ 3,130	\$ 730	\$ 2,607	\$ 3,380	\$ 773	\$ 2,997	\$ 3,887	\$ 890
Waltham	02452	1	100	\$ 1,378	\$ 1,880	\$ 502	\$ 1,563	\$ 2,100	\$ 537	\$ 1,914	\$ 2,560	\$ 646	\$ 2,400	\$ 3,210	\$ 810	\$ 2,607	\$ 3,460	\$ 853	\$ 2,997	\$ 3,979	\$ 982
Wareham	02571	1	100	\$ 1,378	\$ 1,290	\$ (88)	\$ 1,563	\$ 1,440	\$ (123)	\$ 1,914	\$ 1,760	\$ (154)	\$ 2,400	\$ 2,210	\$ (190)	\$ 2,607	\$ 2,380	\$ (227)	\$ 2,997	\$ 2,737	\$ (260)
Watertown	02472	1	100	\$ 1,378	\$ 1,870	\$ 492	\$ 1,563	\$ 2,090	\$ 527	\$ 1,914	\$ 2,550	\$ 636	\$ 2,400	\$ 3,190	\$ 790	\$ 2,607	\$ 3,450	\$ 843	\$ 2,997	\$ 3,968	\$ 971
Wayland	01778	1	100	\$ 1,378	\$ 1,580	\$ 202	\$ 1,563	\$ 1,760	\$ 197	\$ 1,914	\$ 2,150	\$ 236	\$ 2,400	\$ 2,690	\$ 290	\$ 2,607	\$ 2,910	\$ 303	\$ 2,997	\$ 3,347	\$ 350
Wellesley	02482	1	100	\$ 1,378	\$ 2,260	\$ 882	\$ 1,563	\$ 2,530	\$ 967	\$ 1,914	\$ 3,080	\$ 1,166	\$ 2,400	\$ 3,860	\$ 1,460	\$ 2,607	\$ 4,160	\$ 1,553	\$ 2,997	\$ 4,784	\$ 1,787
Wellesley Hills	02481	1	100	\$ 1,378	\$ 2,410	\$ 1,032	\$ 1,563	\$ 2,700	\$ 1,137	\$ 1,914	\$ 3,290	\$ 1,376	\$ 2,400	\$ 4,120	\$ 1,720	\$ 2,607	\$ 4,450	\$ 1,843	\$ 2,997	\$ 5,118	\$ 2,121
Wenham	01984	1	100	\$ 1,378	\$ 1,310	\$ (68)	\$ 1,563	\$ 1,470	\$ (93)	\$ 1,914	\$ 1,790	\$ (124)	\$ 2,400	\$ 2,240	\$ (160)	\$ 2,607	\$ 2,420	\$ (187)	\$ 2,997	\$ 2,783	\$ (214)
West Bridgewater	02379	2	100	\$ 1,078	\$ 1,050	\$ (28)	\$ 1,170	\$ 1,160	\$ (10)	\$ 1,501	\$ 1,510	\$ 9	\$ 1,898	\$ 1,900	\$ 2	\$ 2,141	\$ 2,210	\$ 69	\$ 2,462	\$ 2,542	\$ 80
West Newbury	01985	5	100	\$ 896	\$ 1,270	\$ 374	\$ 1,021	\$ 1,460	\$ 439	\$ 1,305	\$ 1,870	\$ 565	\$ 1,636	\$ 2,340	\$ 704	\$ 1,780	\$ 2,530	\$ 750	\$ 2,047	\$ 2,910	\$ 863
Newton - West Newton	02465	1	100	\$ 1,378	\$ 1,950	\$ 572	\$ 1,563	\$ 2,180	\$ 617	\$ 1,914	\$ 2,660	\$ 746	\$ 2,400	\$ 3,330	\$ 930	\$ 2,607	\$ 3,600	\$ 993	\$ 2,997	\$ 4,140	\$ 1,143
Westford	01886	6	100	\$ 1,050	\$ 1,430	\$ 380	\$ 1,207	\$ 1,640	\$ 433	\$ 1,531	\$ 2,110	\$ 579	\$ 1,919	\$ 2,640	\$ 721	\$ 2,085	\$ 2,850	\$ 765	\$ 2,398	\$ 3,278	\$ 880
Weston	02493	1	100	\$ 1,378	\$ 1,700	\$ 322	\$ 1,563	\$ 1,900	\$ 337	\$ 1,914	\$ 2,320	\$ 406	\$ 2,400	\$ 2,910	\$ 510	\$ 2,607	\$ 3,140	\$ 533	\$ 2,997	\$ 3,611	\$ 614
Westport	02790	8	100	\$ 822	\$ 790	\$ (32)	\$ 933	\$ 900	\$ (33)	\$ 1,115	\$ 1,070	\$ (45)	\$ 1,398	\$ 1,340	\$ (58)	\$ 1,658	\$ 1,580	\$ (78)	\$ 1,907	\$ 1,817	\$ (90)
Westwood	02090	1	100	\$ 1,378	\$ 1,710	\$ 332	\$ 1,563	\$ 1,910	\$ 347	\$ 1,914	\$ 2,330	\$ 416	\$ 2,400	\$ 2,920	\$ 520	\$ 2,607	\$ 3,150	\$ 543	\$ 2,997	\$ 3,623	\$ 626
Weymouth	02188	1	100	\$ 1,378	\$ 1,400	\$ 22	\$ 1,563	\$ 1,570	\$ 7	\$ 1,914	\$ 1,910	\$ (4)	\$ 2,400	\$ 2,390	\$ (10)	\$ 2,607	\$ 2,580	\$ (27)	\$ 2,997	\$ 2,967	\$ (30)
Whitman	02382	2	100	\$ 1,078	\$ 1,000	\$ (78)	\$ 1,170	\$ 1,110	\$ (60)	\$ 1,501	\$ 1,440	\$ (61)	\$ 1,898	\$ 1,810	\$ (88)	\$ 2,141	\$ 2,100	\$ (41)	\$ 2,462	\$ 2,415	\$ (47)
Wilmington	01887	1	100	\$ 1,378	\$ 1,920	\$ 542	\$ 1,563	\$ 2,150	\$ 587	\$ 1,914	\$ 2,620	\$ 706	\$ 2,400	\$ 3,280	\$ 880	\$ 2,607	\$ 3,540	\$ 933	\$ 2,997	\$ 4,071	\$ 1,074
Winchester	01890	1	100	\$ 1,378	\$ 1,850	\$ 472	\$ 1,563	\$ 2,070	\$ 507	\$ 1,914	\$ 2,520	\$ 606	\$ 2,400	\$ 3,160	\$ 760	\$ 2,607	\$ 3,410	\$ 803	\$ 2,997	\$ 3,922	\$ 925
Winthrop	02152	1	100	\$ 1,378	\$ 1,500	\$ 122	\$ 1,563	\$ 1,670	\$ 107	\$ 1,914	\$ 2,040	\$ 126	\$ 2,400	\$ 2,560	\$ 160	\$ 2,607	\$ 2,760	\$ 153	\$ 2,997	\$ 3,174	\$ 177
Woburn	01801	1	100	\$ 1,378	\$ 1,660	\$ 282	\$ 1,563	\$ 1,850	\$ 287	\$ 1,914	\$ 2,260	\$ 346	\$ 2,400	\$ 2,830	\$ 430	\$ 2,607	\$ 3,050	\$ 443	\$ 2,997	\$ 3,508	\$ 511
Wrentham	02093	1	100	\$ 1,378	\$ 1,300	\$ (78)	\$ 1,563	\$ 1,450	\$ (113)	\$ 1,914	\$ 1,770	\$ (144)	\$ 2,400	\$ 2,220	\$ (180)	\$ 2,607	\$ 2,390	\$ (217)	\$ 2,997	\$ 2,749	\$ (249)